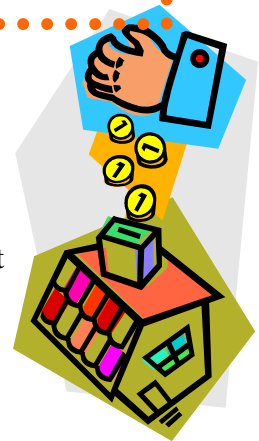


COMPTE RENDU COMMISSION LOGEMENT

DU 4 OCTOBRE 2007



La coordination CFDT est représentée par Mireille Adario (SM Croix- Rouge Marseille) et Yvon Galiano (Géant Casino Arles).

Mr Souvignet fait le point sur les dossiers au 31 08 2007.

1) Prêts Accession

- Nombre	139	en 2006	47
- Montants décaissés par CIL en €	1 591 250		
- Dossiers en cours	52		

2) Prêts Travaux (neuf et rénovation)

- Nombre	157	en 2006	101
- Montants décaissés par CIL en €	585 776		
- Dossiers en cours	22		

3) Avances Loca Pass (caution)

- Nombre	310	en 2006	241
----------	-----	---------	-----

4) Garanties Loca Pass (en cas d'impayés)

- Nombre	162		
----------	-----	--	--

5) Logements

- Nombre	118	en 2006	69
- Contre partie financière en €	532 700		

**6) Demandes de Logements en Cours
Après des Collecteurs**

- Nombre	409		
----------	-----	--	--

En conclusion, une amélioration du taux de résultat par rapport à 2006

Informations diverses.

- La durée du prêt accession est passée de 10 ans à 15 ans au CIL de la Loire.
- La commission rappelle que les collecteurs ont, en principe, un service de conseils en financement (**gratuits**) pour les dossiers d'achats de maison, appartement, rachat de prêt ou autres. Une information sera faite au prochain CCE afin de donner avec précisions les collecteurs dans les villes où ce service est en fonction.
- Il est rappelé également que les dossiers de demande de location doivent être renouvelés tous les ans.
- Mr Souvignet remet une documentation (ci-joint) entrant dans le cadre du 1% logement : APALOF (Association Pour l'accès des salariés aux Logements de la Foncière), chez qui les salariés Casino peuvent présenter un dossier.

Adresse internet : <http://www.apalof.com/site/index.aspx>



LOGEMENTS APALOF

Une nouvelle offre de logements,
financés par le 1% logement.

Tout salarié peut présenter sa candidature.

La demande de logement est enregistrée
par les conseillers locatifs du GIC,
pour un ou plusieurs logements.



En raison de la qualité de ces programmes, beaucoup
de salariés déposent un dossier de demande.

L'envoi de permis de visites et l'attribution des
logements ne peuvent être garantis ni par le GIC,
ni par aucun CIL.

*L'APALOF est l'organisme qui gère l'attribution des
logements locatifs de l'Association Foncière Logement.*

Besoin d'un dossier ?

Contactez votre responsable 1%,
ou

- Connectez-vous sur www.gic.fr, pour :
- trouver les coordonnées du conseiller locatif
de l'agence GIC la plus proche,
 - télécharger le formulaire (rubrique
Télécharger un dossier de demande).



www.gic.fr

MODE D'EMPLOI

1 Le salarié
remplit un dossier de demande de
logement APALOF et le remet au GIC
dûment rempli, avant la date limite
de réponse.

2 Le GIC
saisit la demande sur le site internet
de l'APALOF, pour un ou plusieurs
logements.

3 L'APALOF
traite de manière automatique
l'ensemble des demandes sur la base
de **critères objectifs** (revenu,
éloignement du lieu de travail,
composition familiale, handicap, etc).
Seuls les dossiers **complets** seront
pris en compte par l'APALOF et
auront des chances d'être retenus.

4 L'APALOF
retient 5 dossiers pour chaque
logement, auxquels elle attribue un
rang. Elle envoie un permis de visite
aux salariés concernés, par l'intermé-
diaire du conseiller GIC. Si le salarié
de rang 1 ne donne pas suite, la
réponse du salarié de rang 2 sera
prise en compte, et ainsi de suite.

5 Le salarié
finalement retenu et qui accepte la
proposition de logement peut alors
monter son dossier locatif. Ce
dossier sera soumis au gestionnaire
de l'immeuble pour accord final.





SUIVI DES COMMERCIALISATIONS SUR LE SITE DE L'APALOF



Programmes APALOF en cours - page 1/2

Agence GIC	Dépt	Nom du programme	Etat du programme	Contingent du programme	Réouverture	Nature	Date prévisionnelle de livraison	Date de fin de collecte	Typologie	Fourchette des loyers en fonction des revenus imposables
DOM	97	ST DENIS DE LA REUNION "Zac de la Trinité"	livré	65	O	col.	30/04/2007	à saisir	du F2 au F4	230 à 734
BORDEAUX	17	NEUL SMER "Le Grand Large" T1	à livrer	10		ind.	30/10/2007	23/10/2007	F4 & F5	451 à 696
BORDEAUX	19	BIRVE LA GAILLARDE "Le Vialmur"	livré	30	O	ind.	27/07/2007	à saisir	F4 & F5	493 à 838
BORDEAUX	24	TRELISSAC "Le Clos de la Mothe"	livré	20	O	ind.	10/04/2007	à saisir	du F3 au F5	423 à 749
BORDEAUX	33	BORDEAUX "Gutyries"	livré	58	O	col.	02/07/2007	à saisir	du F2 au F5	381 à 885
BORDEAUX	33	ST MEDARD EN JALLES "Cœur de Jales"	à livrer	33		col.	10/12/2007	03/12/2007	F3 & F4	337 à 855
BORDEAUX	87	COUZEIX "Limoges"	livré	57	O	col./ind.	09/07/2007	à saisir	du F3 au F5	331 à 730
GRENOBLE	74	ANNEMASSE GUERES "Le Jardin des Muses"	à livrer	18		col.	12/12/2007	05/12/2007	du F1 au F5	232 à 821
GRENOBLE	74	RUMILLY "Franklin Roosevelt"	à livrer	23		col.	04/12/2007	27/11/2007	du F1 au F5	210 à 757
PARIS	60	MARGNY LES COMPIEGNE "Palm Curie et Moëms"	livré	49	O	col.	28/03/2007	à saisir	du F1 au F5	249 à 829
PARIS	60	MARGNY LES COMPIEGNE "Poincaré"	livré	35	O	ind.	04/06/2007	à saisir	F5	662 à 832
PARIS	75	PARIS 15e "Auguste Chabrières"	à livrer	16		col.	15/11/2007	08/11/2007	du F1 au F5	257 à 1007
PARIS	77	BUSSY-SAINT-GEORGES "Marie Curie" (Cité Parc)	à livrer	8		ind.	05/11/2007	29/10/2007	F4 & F5	531 à 908
PARIS	78	CARRIERES SOUS POSSY "Suzette" T1	livré	28	O	col.	15/07/2007	à saisir	du F1 au F5	219 à 976
PARIS	78	CHEVREUSE "Hales" T1	à livrer	11		col.	30/11/2007	23/11/2007	du F1 au F4	198 à 937
PARIS	78	LE VESINET "Carnot Circulaire"	à livrer	64		col.	10/12/2007	03/12/2007	du F1 au F4	221 à 819
PARIS	78	SARTROUVILLE "Maurice Berthou"	à livrer	10		col.	07/12/2007	30/11/2007	du F2 au F4	284 à 893
PARIS	91	GOMETZ LE CHATEL "Route Neuve T1"	à livrer	11		ind.	02/12/2007	28/11/2007	F4	558 à 809
PARIS	91	MORSANG S/ORGE "Brassens"	livré	40	O	col.	09/07/2007	à saisir	du F2 au F5	256 à 949
PARIS	92	BOURG LA REINE "7 Général Leclerc"	à livrer	17		col.	15/12/2007	08/12/2007	du F1 au F5	267 à 839
PARIS	92	SEVRES "Eimeat Marie"	à livrer	12		col.	30/11/2007	23/11/2007	du F1 au F4	313 à 879
PARIS	92	SURESNES "67 de Latre de Tassigny"	à livrer	24		col./ind.	22/10/2007	15/10/2007	du F2 au F5	387 à 1127
PARIS	93	SAINTE DENIS "Elsa Triolet"	livré	24	O	col.	11/06/2007	à saisir	du F2 au F5	321 à 1063
PARIS	94	JOINVILLE LE PONT "Président Wilson"	à livrer	6		ind.	28/11/2007	21/11/2007	F4 & F5	581 à 1094
PARIS	94	LE FLEISSIS TREVISE "Mantchou"	à livrer	28		col.	15/11/2007	08/11/2007	du F1 au F4	244 à 1025
PARIS	95	BRUYERES S/OISE "Grande Rue"	livré	29	O	ind.	05/04/2007	à saisir	F4 & F5	539 à 928
PARIS	95	DEUIL LA BARRE "Charles de Gaulle"	à livrer	32		col.	15/12/2007	08/12/2007	du F1 au F5	280 à 1033
LYON	21	DUCON "Junot"	livré	59	O	col./ind.	28/09/2006	à saisir	du F3 au F5	369 à 871
LYON	43	POUIGNAC "Le Vignal de Cheyrac"	à livrer	4		ind.	30/11/2007	23/11/2007	F4	468 à 874
LYON	63	CLERMONT FERRAND "Marivaux"	à livrer	16		col.	15/12/2007	08/12/2007	du F2 au F4	201 à 742
LYON	69	LYON 7e "Lafite"	à livrer	9		col.	15/12/2007	05/12/2007	du F2 au F4	287 à 740
MARSEILLE	6	ANTIBES "Poincaré"	à livrer	42		col.	26/11/2007	18/11/2007	du F1 au F4	177 à 938
MARSEILLE	6	VALBONNE "Les Mauns"	à livrer	19		col./ind.	31/10/2007	24/10/2007	du F3 au F5	368 à 875
MARSEILLE	13	MARSEILLE 2e "Chevalier Paul"	livré	23	O	col./ind.	14/05/2007	à saisir	du F1 au F5	203 à 969
MARSEILLE	13	MARSEILLE 15e "St Antoine"	à livrer	17		col.	05/11/2007	29/10/2007	du F2 au F4	271 à 748
MARSEILLE	30	NIMES "Solier"	livré	47	O	col.	31/07/2007	à saisir	du F2 au F4	341 à 962
MARSEILLE	34	MONTPELLIER "St Cleophas"	livré	18	O	col.	12/07/2007	à saisir	du F1 au F5	165 à 812
MARSEILLE	34	MONTPELLIER "Toulouse" Tranche 1	livré	40	O	col.	04/10/2006	à saisir	du F2 au F5	227 à 761
MARSEILLE	34	MONTPELLIER "Toulouse" Tranche 2	livré	45	O	col.	18/12/2006	à saisir	du F1 au F5	147 à 857
MARSEILLE	66	PERPIGNAN "Le Clos de Nivalis" - Tranche 2	livré	21	O	ind.	01/03/2007	à saisir	F4	492 à 737
MARSEILLE	66	PERPIGNAN "Le Clos de Nivalis" - Tranche 3	livré	20	O	col./ind.	04/09/2007	à saisir	F4	464 à 710
MARSEILLE	83	DRAGUIGNAN "Emile Zola"	à livrer	18		col.	27/11/2007	20/11/2007	du F1 au F5	155 à 888
MARSEILLE	83	LA FARLEDE "Gaspard Monge"	à livrer	59		col./ind.	20/09/2007	28/09/2007	du F2 au F5	295 à 832
MARSEILLE	83	TOULON "Pamand"	à livrer	19		col.	16/11/2007	09/11/2007	du F2 au F4	266 à 866
MARSEILLE	84	LE PONTET "Le Saint Martin"	à livrer	32		col.	10/12/2007	03/12/2007	du F2 au F4	291 à 749
NANTES	29	QUIMPER "Albert Thomas"	livré	10	O	ind.	04/06/2007	à saisir	F4 & F5	439 à 768
NANTES	35	BRUZ "Vert Baïsson"	livré	22	O	col.	22/12/2006	à saisir	du F1 bis au F3	160 à 602
NANTES	44	NANTES "passage Jermapes"	à livrer	26		col.	31/12/2007	24/12/2007	du F2 au F5	183 à 809
NANTES	44	NANTES "Cruzy"	livré	21	O	col.	30/11/2006	à saisir	du F2 au F5	285 à 906
NANTES	44	NANTES "Viviani"	livré	15	O	col.	04/06/2007	à saisir	du F2 au F4	285 à 975
NANTES	56	RIANTEC "Vilanelles"	livré	14	O	ind.	28/02/2007	à saisir	F3 - F4 - F7	291 à 700
NANTES	72	LE MANS "cité Sarthe T1" CHANCEL 1	à livrer	22		col.	16/10/2007	09/10/2007	du F1 au F5	183 à 838
NANTES	85	LA ROCHE S/YON "Emile Zola"	à livrer	22		ind.	30/11/2007	23/11/2007	F4 & F5	424 à 886
PAU	40	CAP BRETON "Mégène"	à livrer	11		col.	14/09/2007	07/10/2007	du F2 au F4	239 à 715
ROUEN	14	TROUVILLE "Kennedy"	à livrer	4		col.	30/10/2007	23/10/2007	F3	303 à 852
ROUEN	27	VERNON "Point du Jour"	livré	32	O	col.	09/07/2007	à saisir	du F2 au F5	253 à 879
ROUEN	50	CRICQUETOT L'ESNEVAL "Route d'Etretat"	livré	15	O	col./ind.	28/04/2007	à saisir	du F2 au F4	320 à 817

Programmes APALOF en cours - page 2/2

Agence GIC	Dépt	Nom du programme	Etat du programme	Contingent du programme	Réouverture	Nature	Date prévisionnelle de livraison	Date de fin de collecte	Typologie	Fourchette des loyers en fonction des revenus imposables
ROUEN	50	GRANVILLE "Moulin"	livré	30	O	col.ind	02/03/2007	à saisir	du F2 au F5	294 à 713
ROUEN	76	LE HAVRE "Raspail"	livré	18	O	col.	31/08/2007	à saisir	F3 & F5	387 à 1043
STRASBOURG	25	BESANCON "Escaut"	livré	25	O	col.	28/03/2007	à saisir	du F2 au F4	370 à 877
STRASBOURG	68	MORSCHWILLER LE BAS "Les Cigognes"	à livrer	8		ind.	05/10/2007	28/09/2007	F3 & F4	428 à 796
STRASBOURG	68	PFASTATT "Domach" - Tranche 1	livré	48	O	col.	25/01/2008	à saisir	du F2 au F5	322 à 816
TOULOUSE	31	LEGUEVIN "Langue"	livré	22	O	ind.	05/09/2007	à saisir	F4 & F5	517 à 817
TOULOUSE	31	TOULOUSE "28 Maunoury"	livré	24	O	col.	17/01/2007	à saisir	du F2 au F5	319 à 882
TOULOUSE	31	TOURNEFEUILLE "Michel Montagné"	à livrer	10		col.	30/11/2007	23/11/2007	du F2 au F4	271 à 694
TOURS	28	CHARTRES "Hauts Saumons"	à livrer	56		col.ind	30/11/2007	23/11/2007	du F3 au F5	388 à 721
TOURS	28	DREUX "Violette T1"	à livrer	4		col.	15/10/2007	08/10/2007	du F1 au F4	134 à 679
TOURS	41	BLOIS "Daniel Dupuis"	livré	38	O	col.	09/06/2008	à saisir	du F2 au F4	252 à 612
TOURS	45	ORLEANS "Cocquille"	à livrer	5		col.	22/10/2007	15/10/2007	du F1 au F4	190 à 821

Arrêté au 24 septembre 2007